

VERSLAG Voortgangsoverleg Feyenoord City

Datum : 26 februari 2024
Aanwezig : zie presentielijst
Locatie : Bankwerkerstraat 16, Rotterdam
Tijd : 19.00-20.00 uur

no: 024/7

1 Opening, mededelingen, vaststellen agenda

Johanneke opent de bijeenkomst en heet iedereen welkom. Het verslag van 18 januari 2024 wordt vastgesteld. De opzet van het VGO ziet er deze keer anders uit aangezien er een sneak preview wordt gegeven van het Masterplan 2.0.

Johanneke geeft aan dat verkeersopmerkingen voor Feyenoord nog doorgegeven kunnen worden. Theo zal deze dan doorsturen.

2 Stand van zaken Gebiedsontwikkeling aan de Maas

Rob licht de stand van zaken vanuit de Stichting toe. Afgelopen periode heeft er weer een Klankbordgroep Waterkant plaatsgevonden. De sessie was goed bezocht. Wel zijn we nog op zoek naar meer diversiteit in de samenstelling van de klankbordgroep. Er wordt een oproep gedaan aan het VGO om actief mensen aan te melden als zij in hun netwerk geïnteresseerden hebben. Er is input opgehaald voor de ambities en de verbinding/bereikbaarheid met omliggende wijken.

Het participatierapport is inmiddels afgerond en zal gedeeld worden. Het ambitiedocument gaat 26 maart, net als het Masterplan 2.0, naar het college.

Het Colosseumplot is begin februari in het Q-team geweest en is daar positief ontvangen. De input vanuit de Moskee om meer ruimte te creëren tussen de moskee en de nieuwe bebouwing is opgenomen in het ontwerp. Het Mallegatplot gaat in maart naar het Q-team. De maatschappelijke programmering van beide plots krijgt komende tijd ook aandacht. Met de wijkraden zal dit besproken worden. De Q-team vergadering maart is openbaar. Johanneke zal de link doorsturen van de website, hier staat ook de agenda op. De zienswijzeperiode voor de projectbestemmingsplannen is inmiddels afgelopen en momenteel wordt er gewerkt aan de beantwoording hiervan.

Begin februari heeft het college van B&W een werkbezoek gebracht aan het gebied. Zij is rondgeleid langs de Koepels en de sociaal ondernemers in de tijdelijke ruimte. Het was een zeer geslaagde ochtend.

3 Masterplan 2.0

Wilco geeft een toelichting op het Masterplan 2.0. Woensdag 28 februari is de inloopavond in het Topsport Centrum. Daar is iedereen natuurlijk van harte voor uitgenodigd. De uitnodigingen zijn breed verspreid.

Wilco geeft aan dat in het Masterplan 2.0 uitgangspunten geformuleerd zijn en dat deze worden vastgesteld. Op basis van deze uitgangspunten worden de verschillende deelgebieden uitgewerkt. Alles wat nu te zien is zijn mogelijke voorbeelduitwerkingen. Door middel van een participatieproces en de input van de omgeving wordt uiteindelijk aan een definitief ontwerp gewerkt. Het besluit voor een stadsbrug is inmiddels genomen. In het Masterplan 2.0 is opdracht gegeven om hier dan ook mee te werken en als uitgangspunt mee te nemen.

Wilco neemt de deelnemers mee door de verschillende deelgebieden. Er zijn vragen over het station Stadionpark. Het klopt dat er meerdere stations op korte afstand van elkaar komen (Lombardijen, Stadionpark en Zuid). Het is de bedoeling dat de frequentie van de treinen ook omhooggaat. In combinatie met meerdere stops ontstaat een "metro-achtige" situatie. De samenwerking met ProRail en NS verloopt positief.

Er wordt zorg uitgesproken over het buitendijks bouwen. In de plannen wordt rekening gehouden met waterstijging. Er wordt al op hoogte gebouwd.

Ed vraagt aandacht voor buslijn 32 in Feijenoord. Laat die met de komst van de nieuwe OV-situatie (HOV over de nieuwe brug en rond het nieuwe station) ook aansluiting krijgen op dat nieuwe OV. Kortom: Neem het bestaande OV-netwerk mee bij de ontwikkeling van het nieuwe OV-netwerk.

Ben geeft aan dat het belangrijk is de Esch goed mee te nemen omdat alle ontwikkelingen op Zuid op de langere termijn impact hebben op Noord. Voorkomen dat de Esch te laat betrokken wordt, graag aan de voorkant meenemen.

4 Rondvraag en afsluiting

De bewoners uit de omliggende wijken willen graag betrokken worden bij de planvorming rond de uitbreiding van het Topsportcentrum. Wilco zegt toe dat hij de projectmanagers deze wens zal doorgeven.

Johanneke bedankt iedereen voor de betrokkenheid en de input en sluit de vergadering om 20.00 uur